

# グリーンタウン

No.464

編集・発行人 グリーンタウン清戸団地管理組合法人

TEL: 042-492-2421 FAX: 042-492-2668

E-mail: office@greentown-kiyoto.com



メールはこちらのQRコードからお送りいただけます。  
スマートフォン等のタブレット端末のカメラから読み取ってください。



## 目次

- 2023年度役員候補選出委員が決まりました
- 受水槽ポンプ室の機材の撤去と整備について
- 西ブロックの土嚢交換に関して
- 仲間会報告  
[管理事務所からのお知らせ]
  - 事務局職員のお知らせ
  - 転入組合員のお知らせ
  - ご注意ください！ 大雪の後の対策について

## 2023年度役員候補選出委員が決まりました

今年5月の通常総会終了をもって、2022年度役員14名のうち8名が退任となります。これに伴い1月29日（日）の号棟連絡会にて、西・東・南ブロックの号棟会会長のなかから2023年度の役員候補選出委員会の委員が決定いたしました。任期は2月1日（水）から1年間となります。

### 【西ブロック】

15-1 滝澤 清隆 25-207 三澤 了

### 【東ブロック】

32-4 村川 悦子 45-305 佐藤 ヨネ子

### 【南ブロック】

49-106 野村 登 57-5 田中 昌子 66-4 大羽 真紀子 （敬称略）

役員候補選出委員会の仕事は、その名の通り役員候補者を選出して理事会に報告することであり、役員改選定数に対して立候補者が足りない場合、および任期途中に何等かの事由により役員が欠員となった場合が主な活動の時となります。

2023年度は西ブロック2名、東・南ブロック各3名の合計8名の役員が改選となります。

役員立候補の受付は2月20日（月）までですので、検討されている方は役員候補者立候補届出書をご記入のうえ、管理事務所までご提出ください。

## 受水槽ポンプ室の機材の撤去と整備について

受水槽ポンプ室（以下 ポンプ室）は、中層棟へ給水するための中層棟の付属施設として設置されましたが、中層棟への直圧直結給水工事によってその役目を終えて組合が管理する遊休設備となり、現在ではこの空きスペースに備品等を保管するなど倉庫として使用しています。



▲C駐車場東側にあるポンプ室

これまでポンプ室の取り壊しや有効利用方法などについて話し合われてきましたが、それにかかる費用や、室内の壁と天井に大量に使用されている吹付け断熱材や配管の断熱材等に人体の健康に害を及ぼすアスベストが含まれていないかなどが懸念されていました。

今回、平山工業（株）にアスベストの分析調査を依頼したところ、室内で使用しているポンプ配管の断熱材から検出されたものの、危惧されていた壁や天井に使われている大量の吹付け断熱材からは検出されなかったことから、アスベスト除去のためにかかると予想されていた膨大な費用を最低限に抑さえ、内部の機材を撤去することで多目的に使えるように改修が可能なが分かりました。

理事会では撤去費用や具体的な処置方法についてさらに検討を進め、来る第41回通常総会でポンプ室の使い方について議案として上程する予定です。

## 西ブロックの土嚢交換に関して

豪雨時の被害を抑えるために各所に設置している土嚢に関して、清瀬市より新しい土嚢を支給していただき、交換を希望された号棟（1・20・25・27号棟）へ配布しました。不要となった土嚢に関しては各号棟内でお声がけいただき、3月12日（日）までに西ブロックのプレイロット砂場まで搬入をお願いします。

※リヤカーやスコップは組合所有のものを貸し出し可能です

※破けた土嚢袋は、3月12日（日）までにお近くのごみ集積所にまとめて出してください



# 🎵 仲間会報告 🎵

## ●「筋トレ仲間会」が表彰されました

立春を過ぎ、少しだけホッとするような暖かな日も時折めぐってくるようになりました。縮こまっていた体を動かしましょう。

3月の予定は右のカレンダーの通りです。上野さとみさんご指導の健康体操は、第3金曜日の17日に実施します。

なお、1月27日の午後の会（Bグループ）では「筋トレ仲間会」としての活動が1年以上続いたとして、清瀬市から表彰状をいただきました。今後とも、皆さんの参加をお待ちしています。初めての方も大歓迎です。毎週金曜日、お気軽に集会所までお越しください。



**3月** ○…筋トレ仲間会 10:30～、14:00～  
□…健康体操 14:00～

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	



▲清瀬市社会福祉協議会の細田さん（後列右）から表彰状をいただき、参加者の皆さん揃って記念撮影

## 管理事務所からの お知らせ



### ◆事務局職員に関するお知らせ

広報誌や号棟連絡会報告でもお知らせしていた事務局の臨時職員募集について、新しい職員が決まりましたのでお知らせします。

#### 高澤 画里(たかざわ えり)さん

この度、臨時職員として入職しました。  
分からないことも多々ありますが、皆さま、どうぞよろしくお願いいたします。

高澤さんは、2月13日（月）から管理事務所内、奥の机で経理の仕事をメインに働いてくださっています。

### ◆転入組合員のお知らせ



下記の通り、新しい組合員が転入されましたのでお知らせします（敬称略）。

- 48-201 神 康人
- 62-4 藤野 達也

## ◆ご注意ください！ 大雪の後の対策について

去る2月10日（金）、関東地方で雪が降り、清瀬でも白銀の世界を楽しむことができました。が、雪の後の大問題といえば、なんとといっても路面凍結…。

雪かきの労力を軽減するために塩化カルシウムなどの融雪剤を使用される方もいらっしゃると思いますが、もし塩化カルシウムが自動車の車体などに付着するとサビてしまうことがあります。使用される場合には隣近所にお声がけいただき、影響がないかお気を付けください。また、駐車スペースの入り口に段差スロープを置いていると、雪解け水が排水溝に流れるのを塞ぐ場合がありますのでご注意ください。



また雪道を歩く際の転倒には、十分お気を付けください。不要な外出はしないに越したことはないですが、もしスノーブーツなどの雪道用の靴がない場合、お手持ちの靴に輪ゴムを数本撒くだけで滑り止めの効果が出るそうですので、ご参考までに。

▶1982年6月発行の第1号

### 広報誌『グリーンタウン』が隔月発行になります

これまで毎月発行してきた広報誌ですが、コストの削減と理事会および管理事務所の業務効率化のため、来年度より隔月発行とすることが2月度の理事会で審議され、承認されました。

広報誌の発行回数が少なくなる分、内容はこれまで以上に充実させ、号棟連絡会やその他の方法で団地内の情報をよりよくお知らせできるよう検討を重ねていきます。



## ごみの回収日一覧表

曜日	ごみの種類
月	可燃ごみ
火	古紙・古布 ※1
水	不燃ごみ びん・かん ※2
木	可燃ごみ
金	容器包装プラスチック ペットボトル

※1… 宅配ピザなどの汚れた箱は古紙ではなく可燃ごみです。古布は、雨の日にはごみ出しをしないでください

※2… びん・かんを出すときは近隣への迷惑にならないよう騒音に注意し、夜10時から早朝6時頃まではなるべくごみ出しを控えてください