

グリーンタウン

No.472

編集・発行人 グリーンタウン清戸団地管理組合法人

TEL: 042-492-2421 FAX: 042-492-2668

E-mail: office@greentown-kiyoto.com



メールはこちらのQRコードからもお送りいただけます。スマートフォン等のタブレット端末のカメラから読み取ってください。

グリーンタウン清戸 ホームページ

greentown-kiyoto.com

Click!

▶スマートフォン等のカメラで右のQRコードからもホームページにアクセスできます



目次

- 第42回通常総会のお知らせ
- 新任役員候補者について
- 次期号棟会会長及び中層階段委員選出のお願い
- 団地内の草刈り作業が始まります
- 水害対策住民会議 開催のお知らせ
- [コラム] 環境ボランティアの会 井戸端会議
- 仲間会報告
- グリーンタウン防災組織 防災委員会より

第42回通常総会のお知らせ

2023年度の通常総会を、以下の日程で開催いたします。

開催日時：2024年5月26日(日) 午前10時より

開催場所：清瀬市コミュニティプラザ ひまわり「講座室」(1階)

今回も開催会場を清瀬市コミュニティプラザ ひまわり「講座室」とし、総会議案書を事前に配布(4月26日予定)、それをもとに皆様からは質問票をご提出いただくことで、当日の総会にご出席いただかなくてもご質問やご意見を伺う機会を設けます。また、ご質問に対する回答書は総会前に配布し、議決権行使書により議案に対する賛否を表明できる手助けとします。これは感染症の予防対策でもありますが、総会における報告や審議をスムーズに進めるための手段として今年も採用することにしました。当日の出席を制限することはしませんが、感染防止という観点から開催時間が長引かぬよう説明等は極力簡潔に、審議が長引くことは避けることを前提に行いたいと思います。皆様のご理解とご協力のほどお願いいたします。

※組合の方針としまして、屋内での会合の際にはマスク着用のご協力をお願いいたしますので、当日の総会にご出席される場合はマスクの着用をお願いいたします

新任役員候補者について

2024年度の新任役員候補は再任3名を含む6名の方が選出され、4年度の定例理事会で2024年度の監事2名の候補者が決定しました。

新任役員は第42回通常総会で承認いただくこととなります。昨年からの役員8名は引き続きお引き受けいただき、6月以降は以下の14名で理事会を運営していきます。

◆新任役員候補（任期：2024年就任の日から2026年度通常総会終了まで）

※号棟番号順 敬称略

理事・監事の区別	氏名	号棟-号室
理事	吉田 千代子（よしだ ちよこ）	11-3
理事	小寺 尚子（こでら なおこ）	24-106
理事	新井 紀弘（あらい としひろ）	41-3
理事	甲田 眞市（こうだ しんいち）	再任 12-305
理事	関口 武美（せきぐち たけみ）	再任 45-106
監事	田中 克子（たなか よしこ）	再任 27-201

◆現役員（任期：2025年度通常総会終了まで）

※号棟番号順 敬称略

理事・監事の区別	氏名	号棟-号室
理事	島田 修（しまだ おさむ）*	6-2
理事	佐藤 英治（さとう ひではる）	25-204
理事	桜庭 絹子（さくらば きぬこ）	38-1
理事	青山 眞知子（あおやま まちこ）	40-6
理事	薬師寺 絵実理（やくしじ えみり）	49-205
理事	黒崎 清子（くろさき せいこ）	57-4
理事	府川 佑二（ふかわ ゆうじ）	67-3
監事	吉岡 あや子（よしおか あやこ）	47-104

*諸事情により任期途中で退任される小野寺理事の後任として就任

次期号棟会会長及び中層階段委員選出のお願い

号棟会の議長となり、各号棟を代表する号棟会会長の任期は、毎年6月1日から翌年5月31日までの1年間です。このため、各号棟会において次期会長の選出をお願いします（再選を妨げません）。また中層棟については、階段委員の選出も併せてお願いします。現号棟会会長へ配布している「号棟会会長（階段委員）選出届」に、選出結果を記入のうえ、5月7日（火）までに管理事務所へ提出してください。



団地内の草刈り作業が始まります

当団地では、緑豊かな環境を守る取り組みの一環として、草刈り機を使用して雑草の刈り取り作業を行なっています。

今年は4月22日（月）からの作業を予定しており、例年通り2チームに分かれ、まずは南ブロックの南・北からそれぞれスタート。南ブロック終了後、西・東ブロックに分かれて作業します。

草刈り機のエンジン音による騒音や、順番が遅い場所での雑草の生育などでご迷惑をおかけしますが、環境維持へのご理解・ご協力をお願いします。

水害対策住民会議 開催のお知らせ

当団地では、2017年8月のゲリラ豪雨に始まり、西ブロックC駐車場を中心に幾度かの豪雨災害を経験し、周辺号棟住民が主体となって理事会、関係委員会と話し合いの場を設けてきましたが、ここ数年は新型コロナの影響で開催できずにいました。幸いにも、近年は調整池が氾濫するほどの豪雨に見舞われていませんが、いつ起こるか分からないのが自然災害です。

今年、ゲリラ豪雨の季節を前に4年ぶりの水害対策住民会議を開催します。近隣の住民の方をはじめ直接水害被害を受ける恐れのないエリアにお住まいの方、災害時の緊急活動員に関心がある方もぜひご参加ください。

日時 4月28日(日)14:00～

場所 集会所／洋室(大)





環境ボランティアの会

井戸端会議

「グリータウンは“自主管理”」

例えば、「看板が曲がっているから直してほしい」とか、「家の前に犬の糞があるから片付けてほしい」など、管理事務所へはさまざまな声が寄せられているようです。

一でもね、ここは“自主管理”の団地だから、自分たちで対応できそうなこと、例えば曲がった看板は金づちで叩いて直すとか、落ちてるごみや犬の糞は片づける、家の周りの雑草や落ち葉の処理みたいな“チョットしたこと”は自分たちでもできるよね？あと、自宅前に置いてる発泡スチロール箱やバケツなどが強風で飛ばされないようにするなど、自分が誰かに迷惑をかけないようにすることも大事！

「みんなが気持ちよく生活するために、気がついたときに誰かを頼るのではなく、“チョット”手をかけると団地全体が変わっていくんじゃない？」「自分が住んでいるところが良くなったらいいね！」「ありがとうの言葉がけも大事ね、そこから会話が生まれるし…」「できることはやっといこうよ！」と、今月の井戸端会議も盛り上がりました。

きれいなごみ集積所には不法投棄はされにくく、1つ不法投棄されたごみ集積所には2つ3つ…と増えていきます。ごみ回収後にごみネットが広げられたままなことに気がついたら、畳んだり壁にかけておくと見た目もスッキリ、次に使いやすいという利点もあります。自分たちでもできる“チョットしたこと”、やっていきませんか？

♪ 仲間会報告 ♪

●今年度も、“金曜日はトレーニングの日”を続けます

高齢者の健康維持を目指して、第3金曜日は上野さとみさん指導の「健康体操」、それ以外の金曜日は「筋トレ仲間会」を行っています。

「筋トレ仲間会」は、午前部（10：30～）と午後部（14：00～）の2回、どちらも同じプログラムで約1時間行なっています。ご都合のいいときにご参加いただけます。これまでは午前部が大体6～7名、午後が13～14名という参加者数でしたが、最近は午前部の参加者が増える傾向にあり、3月29日は午後部に迫る13名、4月12日は10名のご参加がありました。祝日以外の金曜日に実施していますので、初めての方もお気軽に覗いてみてください。

「健康体操」は4月19日からスタートが15分繰り上がり、13:45からです。「筋トレ仲間会」とはまた違う雰囲気です。

また、コロナ禍以降は自粛が続いていた午後の体操後のおしゃべり会も復活し、お時間のある方々は残ってみんなでぬりえを楽しんだり、“グリーンタウン歯科閉業に伴う歯医者問題”など身近な話題の情報交換をおこなうなど、かつての活気を取り戻してきています。

※トレーニングに際しては、これまで通りの基本的な感染防止策を励行しています



▲体操の後に、社協主催「春の塗り絵展」に向けての作品を制作

●今年はお花見会を実施しました



3月29日（金）、南ブロックプレイロットでのお花見会が予定されていましたが、当日はあいにくの暴風雨。会場を洋室（大）に変更し、サクラの切り枝を愛で、昼食を取りながらのおしゃべり会となりました。

主なメンバーが住民で構成されているウクレレサークル「ウクレレグリーン」による演奏会も開催され、『さくらさくら』のアレンジ曲をはじめ『隅田川』など春の定番ソングから『憧れのハワイ航路』などをウクレレにあわせて合唱する一面もあり、賑やかに過ごしました。



●～絵本&本 カフェ～に参加してみませんか？

あなたのお気に入りや思い出のある絵本、小説やエッセイなどを持ち寄り、集まった皆さんと読みながら感想を話したり、本の紹介をしたり…。みんなでおしゃべりしませんか？

赤ちゃんやお子さんを連れてのママの参加も大歓迎です！ お子さんを遊ばせながら、大人との会話を楽しみましょう！

お飲み物、お菓子を用意してお待ちいたしています。

日時 5月10日（金） 10:30～11:30
※6月以降は第1金曜日開催予定

場所 集会所／和室

乳幼児向けのおもちゃもたくさんありますよ！



グリーンタウン防災組織 防災委員会より



●漏電ブレーカー・感震ブレーカー 学習会と設置相談会のお知らせ

防災委員会では過去4年にわたり防災の備えに関するアンケートを実施していますが、その回答で、食料品や水へ備えが80%を超えているのに対し、電気火災（漏電ブレーカー・感震ブレーカー）への備えは「両方とも設置している」がわずか16%、「両方とも設置してない」が28%、「どれが設置されているか不明」が6%という関心の低さが目立つ結果です。

一方、元日に発生した能登半島沖地震によって起きた輪島朝市の大規模火災は、電気配線のショートなど電気に起因する火災であったことが総務省消防庁から発表されています。それを受け、一部の自治体では感震ブレーカー設置費用の助成や無料配布等を行っています。当団地でも3月に、東京電力パワーグリッド(株)の委託を受けた関東電気保安協会による4年に一度の「電気設備の安全点検」が行われたのは、皆さんの記憶に新しいかと思います。

これを機に、防災委員会では東京電力パワーグリッド(株)のご担当者をお招きし、電気火災と各種ブレーカーの仕組みや機能に関する学習会を開催します。内容は、ブレーカーの模型を使って内部がどうなっているか、漏電が起きたときや地震を感知した際にはどのように作動するのかなどを専門的立場からのご説明と、皆さんからのさまざまな質問にもお答えいただきます。

学習会の後には設置相談会を予定しており、ブレーカーの設置や取替に関して個別にご相談いただけますので、ぜひご参加ください。

日時 6月16日(日) **学習会:** 10:00~11:30 **集会所/洋室(大)**
相談会: 10:30~15:30 **集会所/洋室(小)**

※当日出席できない方は、後日訪問による相談も受け付けます。東京電力パワーグリッド(株) 武蔵野支社(0422-57-2674) までお問い合わせください

ごみの回収日一覧表

曜日	ごみの種類
月	可燃ごみ
火	古紙・古布 ※1
水	不燃ごみ びん・かん ※2
木	可燃ごみ
金	容器包装プラスチック ペットボトル

※1... 宅配ピザなどの汚れた箱は古紙ではなく可燃ごみです。古布は、雨の日にはごみ出しをしないでください

※2... びん・かんを出すときは近隣への迷惑にならないよう騒音に注意し、夜10時から早朝6時頃まではなるべくごみ出しを控えてください